

上海购买二套房 首付提至七成

据新华社电 针对近期楼市交易量上升、房价上涨压力增大的态势，上海8日公布了进一步严格执行国家房地产市场调控政策的七条措施。在二套房首付、限购等方面均有所“加码”，住房保障的覆盖面则要求进一步加大。

根据此次“沪七条”，上海对居民家庭向商业银行贷款购买第二套住房的，其首付款比例从不得低于60%提高至不得低于70%及以上。限购方面，调整非户籍居民家庭购房缴纳契税或社保费的年限，从能提供自购房之日起算的“前2年内在本市累计缴纳1年以上”，调整为“前3年内在本市累计缴纳2年以上”。

此外，在土地供应方面，此次“沪七条”还要求，今年住房用地供应量在不低于过去5年平均供应量的基础上，再增加30%的供应量，确保住房用地供应1000公顷，并进一步加大中小套型住房用地供应，确保土地市场交易平稳。

国家深海基地开建 普通人可乘“蛟龙”

据新华社电 国家深海基地8日正式启动建设，建成后将成为我国开展深海技术装备研发和试验、深海科学研究和深海资源调查的公共平台。

国家深海基地是我国大型深海装备业务化运行的支撑基地，也是继俄罗斯、美国、法国和日本之后，世界上第五个深海技术装备支撑基地。

据了解，国家深海基地项目2015年投入使用。规划中的国家深海基地还将建设深海科普教育馆，成为对公众开放的深海科普教育基地，使普通百姓有机会乘坐“蛟龙”号下潜。

山西太原爆炸案 嫌疑人昨落网

据新华社电 记者从山西省公安厅获悉，11月6日7时40分至8时许，太原市迎泽大街迎泽桥东发生一起爆炸案件。案件发生后，中央领导同志作出一系列重要批示指示，要求迅速侦破案件，严惩危害公共安全的暴力犯罪。公安部派出一名副部长带队的专家组赶赴现场，指导破案。山西省、太原市两级公安机关迅速成立专案组，在兄弟省市公安机关的支持下，全力开展侦破。8日凌晨2时，该案成功告破，犯罪嫌疑人丰志均在太原被抓获归案。

警方初步查明，犯罪嫌疑人丰志均，男，41岁，太原市杏花岭区人，曾因盗窃被判处有期徒刑9年。警方从其住处缴获了私自制造的爆炸装置，发现了大量犯罪证据，并查获了其作案时驾驶的车辆。犯罪嫌疑人对犯罪事实供认不讳。

十月份外贸出口增速转正

外需尚未根本好转 未来上行潜力有限

海关总署8日发布的数据显示，今年前10个月我国进出口总额同比增长7.6%。10月当月进出口总值3397亿美元，增长6.5%。其中，出口1854亿美元，增长5.6%；进口1543亿美元，增长7.6%。

9月份我国外贸出现较为明显的回落，增速为3.3%，出口更是出现了0.3%的负增长。10月份的外贸数据与9月相比，出现了较为明显的反弹，出口增速也由负转正。如何看待当前的外贸形势？第四季度我国的外贸能否保持平稳增长态势？

“目前我国对外贸易总体上处于缓慢增长的水平。”商务部研究院研究员李健指出，近几个月我国进口增速逐步加快，主要是受到国内宏观经济企稳、需求逐步回暖的影响。

商务部国际贸易经济合作研究院国际市场研究部副主任白明评价上述数据时表示：“10月份的出口虽然好于9月份，但只能算是一个中性的表现。未来几个月出口增速的上行潜力有限，四季度外贸可

能依然维持温和的增速。”

瑞银证券中国首席经济学家汪涛也认为，虽然10月份出口同比增长，但是对四季度的出口形势不宜过度乐观。一方面，美国政府关停的负面影响可能会在未来几个月体现出来；另一方面，去年年末出口虚高导致同比基数较高，这可能会压低四季度的出口同比增速。

纵观今年以来的外贸数据，可谓几起几落。1—4月，外贸数据虚高；5—6月，外贸局新政挤出外贸数据水分；7—8月，国务院出台了促进外贸发展的“国六条”，一度提振外贸数据；9月份，出口同比意外下滑；10月份出口重回温和增长区间。

业内人士对于我国出口形势谨慎研判的主要依据是今年广交会的成交情况并不理想。日前，第114届中国进出口商品交易会闭幕。广交会新闻发言人刘建军披露，本届广交会累计出口成交1946.1亿元人民币，相较于今年4月的春季交易会，成交额下滑明显，环比下降达10.9%；与去年

同期的秋交会相比，成交小幅下降3%。

白明在接受记者采访时表示：“出口成交下滑表明外需尚未根本好转，也表明我国的出口竞争力在走下坡路。”

从本届广交会到会采购商的情况也能反映出外需偏冷。多年来，广交会一直保持20万人以上采购商的水平，今年减少至不足19万人。

和宇贸易有限公司是此次参展企业之一。公司总经理葛振宇向记者坦言：“今年广交会的参展效果确实不太理想。一是基本都以圣诞节前交货的短单为主；二是由于人民币汇率攀升，新兴市场损失了不少订单和利润；三是传统市场出现了一些积极的迹象，但是增长后劲还不足。”

业内人士称，明年的外贸走势存在很大不确定性。朱海斌预计，2014年全球经济增长将在美国和欧盟复苏的带动下回升，这将促进中国出口走强。但与此同时，人民币升值这一不利因素会限制中国出口的复苏力度。



印度空军一架米格-29战斗机8日在西部的贾姆纳格尔附近坠毁。飞行员在飞机坠毁前成功弹射逃生，坠机没有造成人员和财产损失。图为消防员在战斗机坠毁现场工作。

伊核谈判十年僵局有罅打破

据新华社电 伊朗与伊核问题六国代表谈判8日进入第二天。美国国务院官员说，国务卿约翰·克里8日将加入谈判，以期推动敲定协议。协议如果达成，将打破近十年来伊核谈判僵局。

除多边谈判，伊朗代表还和美国代表团双边会晤。伊朗核谈高级代表、副外交部长阿拉格希与美国代表、主管政治事务的副国务卿舍曼会谈1个小时。

美伊1980年断交以来，高级别双边会谈并不多见。白宫发言人卡尼说，如果伊朗采取“切实可信”的克制行动，美方会在不影响其制裁体系核心的情况下“考虑有限、定向和可逆的(制裁)放松”。

在美国首都华盛顿，总统奥巴马接受全国广播公司采访时表示，美方愿适度放宽对伊朗制裁。

美国在中东盟友以色列对核谈可能达成的协议表示担忧。以色列总理内塔尼亚胡说，协议可能允许伊朗保持核能力，“以色列完全反对这些提议”。

奥巴马向丢掉医保民众致歉

据新华社电 面对医保改革引发的巨大争议，美国总统奥巴马7日首度向因医改而丢掉原有医疗保险的美国民众表示歉意，表示联邦政府会尽力帮他们解决目前的困境。

由奥巴马积极推动并签署生效的医保改革法案正进入全面实施阶段。奥巴马此前曾反复保证，即便医改开始实施，美国人依然能够依照个人意愿继续保留自己原有的医保方案。

然而据美国媒体报道，已有不少美国民众陆续接到保险公司取消原有方案的通知。他们的医保大多由自己购买而非雇主支付，大多比较廉价，不能完全达到医改所制订的标准，保险公司无法承保。但如果购买新医保，又可能面对保费上升而导致负担加重。

美国华人游行抗议辱华言论

本报综合消息 美国广播公司ABC节目中的辱华言论，造成的恶劣影响持续发酵。来自80多个华人团体，大约400名华人华侨7日在芝加哥ABC电视台大楼门口进行抗议，并递交抗议信，要求ABC对辱华言论作出更诚恳的道歉。这场抗议活动不仅受到不少美国民众的支持，伊利诺伊州众议员戴维斯当天也发表声明进行声援。同时，由此事件引发的华人大游行将于9日在全美20多个城市联合举行，预计参与游行总人数会突破万人。

江苏新闻界欢庆记者节

►上接 A1 版 广电专栏《新闻眼》(江苏广播电视总台 作者:陈辉 荆雷 王波 许霄鹏 吴强)。

3件作品获二等奖:报纸评论《“富豪相亲”融化社会空气》(新华日报 作者:刘庆传 编辑:周跃敏)、网络评论《拒绝空谈:需从学会“不念稿子”做起》(中国江苏网 作者:金伟忻(金一客) 编辑:王玄)、新闻论文《全媒体生态中,打好纸媒生存、发展的“三张牌”》(扬子晚报 作者:刘守华 编辑:文璐)。此外还有9件作品获得三等奖。

新华日报言论《坚定开放大省的自信与自觉》(作者:钱丽萍、李扬、翟慎良、孙巡)等20件作品获得第十六届江苏新闻奖。

省广电总台栏目制片人戴波、新华日报评论部主任助理刘庆传、南通市广电台栏目制片人程程、常州日报财经新闻记者刘一珉现场发言,与大家分享获奖感受。

►上接 A1 版

这是改革攻坚实现新突破的一年——闯深水、涉险滩，一系列抓要害、动真格的改革相继推出，为经济社会发展注入强大动力

党的十八大以来，新一届中央领导集体坚定不移推进改革开放，以行政审批制度改革和政府职能转变为突破口，财税、金融、价格、投融资、民生保障、农业农村等领域一系列重要改革举措相继推出，一些长期制约经济社会发展的突出矛盾正在得到破解。

这是激发市场主体活力的改革行动——改革千头万绪，抓住牛鼻子是关键。理顺政府和市场的关系，是激发市场主体活力的前提。

根据十二届全国人大一次会议批准的方案，新一轮国务院机构改革的重点围绕转变职能和理顺职责关系，稳步推进大部门制改革，实行铁路政企分开，整合加强卫生和计划生育、食品药品、新闻出版和广播电影电视、海洋、能源管理机构。改革后，除国务院办公厅外，国务院组成部门由27个减少至25个。

机构撤并的背后，更重要的是政府转变职能，向自身权力开刀。这是壮士断腕的自我革命——截至目前，国务院已取消下放能源、交通、通信、文化等领域334项行政审批等事项，简政放权成为深化改革的“马前卒”和宏观调控的“当头炮”。

一个激发市场主体创造活力的措施密集出台——对月销售额不超过2万元的小微企业暂免征收增值税和营业税，600万户小微企业从中受惠，年减负近300亿元；部署公司注册制度改革，取消最低注册资本金限制，将企业年检制度改为年度报告制度，放宽经营场所登记条件；放开个人房贷以外的贷款利率管制，鼓励民间资本参与金融机构重组改造，探索设立民间资本发起的自担风险的民营银行。金融改革的连续突破，使市场配置资源的杠杆更加灵敏有效。

改革激发了创业热情和民间投资的热潮。今年以来，全国各类企业登记数比去年同期增长25%，其中民营企业增长37%，带动了民间投资以23%左右的速度增长。

这是推动经济加快转型升级的改革行动——更大程度地撬动转型升级，必须用好改革这一杠杆。

将交通运输业和部分现代服务业“营改增”试点在全国范围内推开，并扩大行业试点范围，全年减轻相关企业负担约1200亿元。财税体制改革成为现代服务业发展的助推器。

调整非居民用天然气门站价格，实施完善后的成品油价格机制，实施阶梯电价，在保障人民群众生活的同时，深化资源价格改革，倒逼节能减排和环境保护。

这是不断提升开放型经济水平的改革行动——

以开放促改革，是35年来中国改革的成功经验。在后国际金融危机时代，以开放促改革更见重要，成为今年改革的突出特点之一。

上海自贸试验区“满月”之时，人们看见，一系列改革开放措施平稳扎实落地，积极效应初步显现：推进外商投资管理体制改革、试行负面清单管理模式。首月办结外资新设企业21家，平均注册资本2500万美元，是去年同期的7倍。金融等服务业六个领域扩大开放，一批国际知名企业闻风而动，加速“抢滩”。新生的上海自贸试验区，正成为中国深化改革、扩大开放的新坐标。

这是民生改善取得新进展的一年——补短板、兜底线，让发展成果更多更公平惠及全体人民

十八大以来，以习近平同志为总书记的党中央以保基本、兜底线、促公平、可持续为准则，坚持把解决好人民群众最关心、最直接、最现实的利益问题放在各项工作的首要位置，一系列民生保障工作和社会建设扎实推进。

让人民群众有更好的教育、医疗条件——

教育事关国家未来。从异地高考方案首次破冰到电子学籍杜绝高考加分弄虚作假，从开展县域内义务教育均衡发展启动“减负万里行”……一系列教育改革措施回应群众诉求，聚焦热点难点，有力促进了教育公平和人才成长。

医疗关系人民福祉，是实现“中国梦”的健康支撑。健全全民医保体系，巩固完善基本药物制度和基层运行新机制，积极推进公立医院改革……医药卫生体制改革向纵深推进。

到今年8月底，城乡居民大病保险制度已在23个省份的94个统筹地区开始试点，已有7个省在全省推开，覆盖城乡居民2.1亿，累计补偿金额6.3亿元。

让人民群众有更稳定的工作、更满意的收入——

就业是民生之本。在当年中国经济放缓的背景下，就业形势一度堪忧。党和政府坚持实施就业优先战略和更加积极的就业政策，采取了一系列减免小企业税收、开发公益性岗位等有力措施，激发社会和发展活力，做大增量就业，就业人数不降反升。

今年前9个月，全国城镇新增就业人数1066万人，提前完成全年900万的就业预期目标。针对大学生就业压力大的形势，国家提前实施离校未就业毕业生的就业促进计划等措施，把离校未就业毕业生组织起来，纳入到就业见习和就业培训中，使其提高适应岗位的能力，有更多就业机会。

收入是生活改善之源。国家统计局日前发布的数据显示，今年前三季度我国居民收入持续增长，扣除价格因素，城镇居民人均可支配收入实际增长6.8%，农村居民人均现金收入实际增长9.6%。

让人民群众有更可靠的社会保障、更舒

适的居住条件——

十八大以来，研究制定全国基本养老金全国统筹方案、建立健全社会救助制度……中国正逐渐织就一张全覆盖、保基本的民生保障安全网。

按照规划，今年棚户区改造将超过300万户，而未来5年将达到1000万户。

让人民群众拥有更公平的发展机会——

从制度上为所有人、所有企业创造公平竞争、公平发展的机会，这是党和政府施政的一个着力点。近来，一系列保障起点公平的政策措施陆续出台：在就业方面，国家要求完善公务员招考和事业单位公开招聘制度，加强国有企业招聘活动监管，大力营造公平的就业环境。在全国高校毕业生计划中专门安排18.5万个名额，由东部高校招收中西部考生……

这是党风政风展现新气象的一年——改作风、树新风，使我们党始终成为中国特色社会主义的坚强领导核心

“打铁还需自身硬。我们的责任，就是同全党同志一道，坚持党要管党、从严治党，切实解决自身存在的突出问题，切实改进工作作风，密切联系群众，使我们党始终成为中国特色社会主义事业的坚强领导核心。”

一年前的11月15日上午，人民大会堂，面对采访十八大的中外记者，刚刚在十八届一中全会上当选中共中央总书记的习近平发出掷地有声的话语。

党要管党，从严治党。

这一年，党中央牢牢把握加强党的执政能力建设、先进性和纯洁性建设这条主线，从作风建设到反腐倡廉建设、制度建设，从思想建设到组织建设，党的各项建设全面推进，科学化水平不断提高，党的凝聚力、战斗力进一步增强。

一年里，新一届中央领导集体言出必行、行必有果，受到广泛赞誉。

不张贴悬挂标语横幅，不安排群众迎送，不铺设迎宾地毯，不发放不发的文件、简报一律不发；减少交通管制，一般情况下不得封路、不清场闭馆……党的十八大刚刚闭幕，党中央随即出台八项规定，从作风抓起，从自身做起。

严禁向上级部门赠送土特产；严禁违反规定收送礼品、礼金、有价证券、支付凭证和商业预付卡；严禁滥发钱物……今年1月，继八项规定之后，党中央又出台“六项禁令”，倡导厉行节约、反对浪费。

本届政府任期内，政府性的楼堂馆所一律不得新建，财政供养的人员只减不增，公费接

待、公费出国、公费购车只减不增——3月，新一届中央政府履新之初即作出“三项承诺”。

整治中秋国庆期间公款送礼等不正之风，狠刹“舌尖上的腐败”，“清卡”行动，制止豪华铺张、提倡节俭办晚会，狠刹会议费支出……一项项举措推出。

“工作作风上的问题绝对不是小事”“转变工作作风一定要持之以恒”“一抓到底”……一年来，新一届中央领导集体对落实八项规定、改进工作作风一刻也未放松，不断向全党全社会传递“善始善终、善做善成”的强烈信号。

截至8月底，全国共查处违反中央八项规定精神的问题12099起，处理13999人，其中给予党纪政纪处分2814人。

一股新风扑面而来，让人感到希望，增强了信心……回眸八项规定颁布实施近一年时间，从城市到乡村，从机关到企业，党风政风正在转变。

6月起，根据中央部署，党的群众路线教育实践活动在全党自上而下如火如荼展开，集中解决形式主义、官僚主义、享乐主义和奢靡之风“四风”问题。

照镜子、正衣冠、洗洗澡、治治病……群众路线教育实践活动开展以来，各地各部门认真查摆问题，切实加以整改。

整治文山会海、检查评比泛滥，整治“门难进、脸难看、事难办”，整治公款送礼、公款吃喝、奢侈浪费，整治超标配备公车、多占办公用房、滥建楼堂馆所，整治“三公”经费开支过大，整治“形象工程”和“政绩工程”，整治侵害群众利益行为……近一段时期，针对群众反映突出的“四风”问题，各地区各部门各单位大力气全面开展专项整治行动，将群众路线教育实践活动引向深入。

“老虎”“苍蝇”一起打，惩治腐败坚定不移。

统计数字表明，今年1月至9月，各省(区、市)纪检监察机关立案11.7万件，同比增长10.1%；处分10.7万人，增长13.1%。

继续全面加强惩治和预防腐败体系建设；健全权力运行制约和监督体系；加强反腐败国家立法，加强反腐倡廉党内法规制度建设；深化腐败问题多发领域和环节的改革；形成不敢腐的惩戒机制、不能腐的防范机制、不易腐的保障机制……反腐败向纵深推进。

一年来的改革发展实践昭示：坚持全面深化改革，统筹推进经济建设、政治建设、文化建设、社会建设和生态文明建设，在实现中华民族伟大复兴的新征程上，我们的脚步更加铿锵有力。(据新华社北京11月8日电)